



# prodej vinného sklepa v Hnanicích

Hnanice, Znojmo

**949 000 Kč**

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji vinný sklep v obci Hnanice na Znojemsku. Sklep se nachází přímo v malebné vinařské obci ve sklepní uličce. Jedná se o vyhledávanou lokalitu jak turisty tak znalci vín. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci, taktéž je po sklepě rozvedena elektřina. Celým sklepem vedou cihlové, klenuté chodby a sestávají ze tří vzájemně propojených chodeb. Energetická třída „G“ je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000Sb.o hospodaření s energií, po dodání podkladů bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, rádi zajistíme i financování této nemovitosti.

## CENA

Cena objektu 949 000 Kč

## LOKALITA

Okres Znojmo  
Obec Hnanice  
Ulice skryto  
č. domovní / č. orientační skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej  
Číslo zakázky 14956  
Datum aktualizace 03.11.2022  
Poloha objektu řadový  
Druh objektu Cihlová  
Umístění objektu Centrum obce  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 50  
Elektřina Elektro - 120 V  
Stavba Ostatní

## POPIS OBJEKTU

Kategorie Malé objekty, garáže

**Karolína Hammer**

Tel.: +420 602 534 556

E-mail: hammer@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 14956  
realitykarolina.cz/reality/14956/

Stav objektu

Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída

G - Mimořádně neekonomická

Vyhláška

148/2007 Sb.