



# chalupa na vysočině k prodeji

Bohušice, Třebíč

**980 000 Kč**

Exklusivně Vám nabízím k prodeji malebnou chaloupku v Bohušicích na Třebíčsku. Jedná se o stylovou, samostatně stojící nemovitost, kde si na své přijde každý kutil a chalupář. Na nemovitosti je nutná rekonstrukce, kde si můžete realizovat své představy a nápady. K dispozici je vlastní studna a nelze opomenout ani prostornou stodolu a přilehlé hospodářské budovy. Na pozemku jsou dva sklepy a uzavřený dvůr se zahrádkou. Poloha samotné obce je kousek od Třebíče nebo Moravských Budějovic, hned za vsí je rozlehlý rybník, kde můžete relaxovat po náročném chalupaření. Energetická třída „G“ je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000Sb.o hospodaření s energií, po dodání podkladů bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat,

## CENA

Cena objektu	980 000 Kč
Sleva	10 000 Kč

## LOKALITA

Okres	Třebíč
Obec	Bohušice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	12790
Datum aktualizace	01.02.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	3 pokoje
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	317
Užitná plocha m <sup>2</sup>	175
Plocha parcely m <sup>2</sup>	785

**Karolína Hammer**

Tel.: +420 602 534 556

E-mail: hammer@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 12790

<https://realitykarolina.cz/reality/12790/>

Počet podlaží objektu	1
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Chaty a rekreační objekty
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Před rekonstrukcí

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.